

PROCES -VERBAL
ÎNCHEIAT AZI, 28.09.2023

Ședința este deschisă de dna Lefter Larisa-Adela, secretarul general al comunei Oituz, care arată că, prin Dispoziția nr. 666 din 21.09.2023 a d-lui Primar, dnii consilieri au fost convocați în ședință ordinară.

Dna secretar general: Din consultarea condicii de prezență, rezultă că, din cei 15 consilieri locali în funcție, sunt prezenți 13 consilieri locali, lipsind nemotivat dl Butucaru Sorin și dna Elena Avram. Ședința este așadar statutară și își poate desfășura lucrările.

Având în vedere problemele propuse pentru analiză, așa cum ați luat la cunoștință din convocatorul transmis, pe proiectul ordinii de zi au fost cuprinse 5 proiecte de hotărâre respectiv:

1. *Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a imobilului Baraj apă cu suprafața de 4989 mp, situat în sat Fereastră-Oituz, construcții anexe cu suprafața de 35 mp, respectiv 30 mp și terenul curți construcții cu suprafața de 348 mp, situate în satul Oituz, aflate în proprietatea publică a Comunei Oituz, județul Bacău*

2. *Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Comunei Oituz a imobilului identificat cu numărul cadastral 60851*

3. *Proiect de hotărâre privind numirea reprezentanților Consiliului Local al Comunei Oituz în Consiliile de administrație ale unităților de învățământ din Comuna Oituz, în anul școlar 2023-2024*

4. *Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Comunei Oituz pentru lunile octombrie-decembrie 2023*

5. *Proiect de hotărâre privind constituirea unui drept de uz și servitute asupra unui teren în suprafață de 26 m.p. , aparținând domeniului public al comunei Oituz, în favoarea DelGaz Grid S.A.*

Ulterior, au fost inițiate de către dl Primar încă alte 4 proiecte de hotărâre, astfel :

1. *Proiect de hotărâre privind organizarea manifestării cultural-artistico-religioase „NUNTA DE AUR”*

2. *Proiect de hotărâre privind constituirea unui drept de uz și servitute asupra unui teren în suprafață de 41,20 m.p. , aparținând domeniului public al comunei Oituz, în favoarea DelGaz Grid S.A.*

3. *Proiect de hotărâre privind aprobarea unor documentații cadastrale de dezlipire a unor imobile aparținând domeniului public al Comunei Oituz*

4. *Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Grădinița cu program normal nr.3 Oituz – corp D”*

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot (vot deschis, prin ridicarea mâinii), proiectul ordinii de zi, completat cu cele 4 proiecte de hotărâre. Cine este pentru? **Se aprobă cu 13 voturi ”pentru”.**

Odată cu materialele v-a fost transmis și procesul-verbal al ședinței din 24.08.2023. Se supune la vot (vot deschis, prin ridicarea mâinii). **Cu 11 voturi ”pentru” și 2 abțineri (dnii Gabor și Fabian), se aprobă.**

Totodată, doamnelor și domnilor consilieri, vă atrag atenția asupra prevederilor art.228 din Codul Administrativ care reglementează situația alesului local aflat în conflict de interese, iar dacă vreun consilier are vreun interes personal în vreo problemă supusă dezbaterilor de astăzi, îl rog să anunțe acum, în vederea consemnării în procesul-verbal al ședinței.

Nefiind astfel de situații, se dă cuvântul dnei consilier local, Erica Scutaru, care a fost aleasă președinte de ședință, să preia conducerea ședinței.

Xxx

Dna Scutaru Erica:

Trecem la PUNCTUL UNU al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a imobilului Baraj apă cu suprafața de 4989 mp, situat în sat Ferestrău-Oituz, construcții anexe cu suprafața de 35 mp, respectiv 30 mp și terenul curți construcții cu suprafața de 348 mp, situate în satul Oituz, aflate în proprietatea publică a Comunei Oituz, județul Bacău. Avizul comisiei de specialitate este favorabil.

DI Primar: Acest proiect face referire la barajul pe care am hotărât să-l demolăm și pentru care am făcut demersuri către toate instituțiile statului pentru a vedea dacă face parte din patrimoniul lor sau nu. Conform adreselor, nici o instituție nu l-a revendicat, iar legislația ne dă dreptul să-l revendicăm ca fiind al nostru, al patrimoniului comunei. La acel moment s-a și realizat expertiza tehnică și documentația tehnică pentru demolare, moment în care dl Sterpu Marius și-a manifestat intenția de a-l închiria și de a-l pune în funcțiune totodată. La acel moment, sugestia mea a fost să-și realizeze toate studiile necesare să se asigure că dacă îl închiriază va fi și funcțional. A făcut studii hidrologice, s-a interesat pe la alte microcentrale, și-a făcut un cost estimativ cam ce ar însemna această investiție, lucruri pe care și le-a asumat. Așa am demarat procedura legală pentru închiriere, valoarea actuală a construcției actuale a reieșit 7100 lei/an. De menționat este și faptul că, odată ce va fi închiriat și pus în funcțiune, dânsul va avea printre obligații și să întrețină toată zona și să pună în siguranță, va asigura așadar întreținerea zonei respective pentru a nu mai fi probleme.

Nemaifiind discuții, se supune la vot (vot deschis, prin ridicarea mâinii) proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a imobilului Baraj apă cu suprafața de 4989 mp, situat în sat Ferestrău-Oituz, construcții anexe cu suprafața de 35 mp, respectiv 30 mp și terenul curți construcții cu suprafața de 348 mp, situate în satul Oituz, aflate în proprietatea publică a Comunei Oituz, județul Bacău. **Se aprobă cu 13 voturi "pentru"**.

Xxx

Trecem la PUNCTUL DOI al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Comunei Oituz a imobilului identificat cu numărul cadastral 60851. Avizul comisiei de specialitate este favorabil.

DI Primar: Este vorba de terenul de la stația de epurare. Cadastrul actual nu are nici o legătură cu realitatea; mai mult, pe cadastrul nostru este prevăzut un drum de acces la stație care trece pe o proprietate privată. Am ajuns la acest proiect de hotărâre pentru că vrem să depunem pentru un program de finanțare guvernamentală astfel încât să modernizăm stația și să o extindem.

Se supune la vot (vot deschis, prin ridicarea mâinii) proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Comunei Oituz a imobilului identificat cu numărul cadastral 60851. **Se aprobă cu 12 voturi "pentru"** și o abținere (dl Ungureanu).

Xxx

Trecem la PUNCTUL TREI al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind numirea reprezentanților Consiliului Local al Comunei Oituz în Consiliile de administrație ale unităților de învățământ din Comuna Oituz, în anul școlar 2023-2024. Avizul comisiei este favorabil.

DI Primar: Ca și propunere, am păstrat aceleași persoane ca anul trecut, dacă tot s-au obișnuit și cunosc ce se întâmplă pe acolo.

Nefiind discuții, se supune la vot (vot deschis, prin ridicarea mâinii) proiectul de hotărâre privind numirea reprezentanților Consiliului Local al Comunei Oituz în Consiliile de administrație ale unităților de învățământ din Comuna Oituz, în anul școlar 2023-2024. **Se aprobă cu 13 voturi "pentru"** .

Xxx

Trecem la PUNCTUL PATRU al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Comunei Oituz pentru lunile octombrie-decembrie 2023. Avizele comisiilor de specialitate sunt favorabile.

DI Vacaru B: Propunerea noastră este dna Sarca Emanuela și ca supleant dl Vacaru Ovidiu.

Nemaifiind alte propuneri, se supune la vot (vot deschis, prin ridicarea mâinii) proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Comunei Oituz pentru lunile octombrie-decembrie 2023, cu propunerea făcută de dl Vacaru B. **Se aprobă cu 13 voturi "pentru"** .

Xxx

Trecem la PUNCTUL CINCI al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind constituirea unui drept de uz și servitute asupra unui teren în suprafață de 26 m.p. , aparținând domeniului public al comunei Oituz, în favoarea DelGaz Grid S.A. Avizul comisiei este favorabil.

DI Primar: Este vorba de o extindere pentru dna Țuțuianu Adriana din satul Ferestrău.

Nemaifiind discuții, se supune la vot (vot deschis, prin ridicarea mâinii) proiectul de hotărâre privind constituirea unui drept de uz și servitute asupra unui teren în suprafață de 26 m.p. , aparținând domeniului public al comunei Oituz, în favoarea DelGaz Grid S.A." **Se aprobă cu 13 voturi "pentru"** .

Xxx

Trecem la PUNCTUL ȘASE al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind organizarea manifestării cultural-artistico-religioase „NUNTA DE AUR”. Avizele comisiilor sunt favorabile.

DI Primar: Sunt 22 cupluri care au și confirmat. Încercăm..așa...o mică petrecere pentru a-i sărbători.

DI Gabor: Organizarea, unde este?

DI Primar: Probabil la Popas, la Salcia nu mai organizează.

Nemaifiind discuții, se supune la vot (vot deschis, prin ridicarea mâinii) proiectul de hotărâre privind organizarea manifestării cultural-artistico-religioase „NUNTA DE AUR”. **Se aprobă cu 13 voturi ”pentru”**

Xxx

Trecem la PUNCTUL ȘAPTE al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind constituirea unui drept de uz și servitute asupra unui teren în suprafață de 41,20 m.p. , aparținând domeniului public al comunei Oituz, în favoarea DelGaz Grid S.A. Avizul comisiei este favorabil.

DI Primar: La fel, se face o extindere pentru o persoană fizică. La toate aceste extinderi, sunt oameni care au depus dosarul în anul 2021, când au prins gratuit.

Nemaifiind discuții, se supune la vot (vot deschis, prin ridicarea mâinii) proiectul de hotărâre privind constituirea unui drept de uz și servitute asupra unui teren în suprafață de 41,20 m.p. , aparținând domeniului public al comunei Oituz, în favoarea DelGaz Grid S.A.. **Se aprobă cu 13 voturi ”pentru”**.

Xxx

Trecem la PUNCTUL OPT al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea unor documentații cadastrale de dezlipire a unor imobile aparținând domeniului public al Comunei Oituz. Avizele comisiilor sunt favorabile.

DI Primar: Sunt documentații cadastrale de pe proiectul pe care s-au modernizat străzile cu finanțare de la AFIR. Odată cu modificarea inventarului, cei de la Ministerul Dezvoltării ne-au pus să corelăm nr. cadastrale cu denumirea din nomenclatura stradală și atunci a trebuit să facem tot felul de documentații cadastrale de alipire, de dezlipire etc.

Nemaifiind discuții, se supune la vot (vot deschis, prin ridicarea mâinii) proiectul de hotărâre privind aprobarea unor documentații cadastrale de dezlipire a unor imobile aparținând domeniului public al Comunei Oituz. **Se aprobă cu 13 voturi ”pentru”**.

Trecem la PUNCTUL NOUĂ al ordinii de zi - Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Grădinița cu program normal nr.3 Oituz – corp D”. Avizele comisiilor sunt favorabile.

DI Primar: Așa cum v-am tot repetat, am depus documentația pentru Grădinița nr.3 în vederea semnării contractului. S-au mișcat foarte repede cei de la Minister și au constatat o serie de neconcordanțe între ce solicită ei și ceea ce am încărcat noi.

Nemaifiind discuții, se supune la vot (vot deschis, prin ridicarea mâinii) proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Grădinița cu program normal nr.3 Oituz – corp D”. **Se aprobă cu 13 voturi ”pentru”.**

Xxx

”Diverse”

DI Primar: Vi s-au comunicat sentințele de la amenda primită de la Serviciul Apă-Canal în anul 2020, știți că v-am tot adus la cunoștință ...și așa cum reieșea și din documente, șanse de câștig erau aproape de zero, fapt pentru care acum Serviciul Apă-Canal trebuie să achite suma de 110 000 lei. Norocul nostru este că amenda nu este purtătoare de dobândă. Pentru a plăti această sumă, am făcut adresă către ANAF pentru eșalonare pentru cinci ani, ni s-a acordat pe 3 ani și va trebui să trebui să plătim cam 3000 lei/lună. Este un serviciu greoi, care a pornit cu stângul și care pentru a-l redresa, ne chinuim din toate punctele de vedere. Cu toate acestea, încercăm să le rezolvăm pe toate și să stăm liniștiți pentru a ieși de sub astfel de situații ca acestea. Deși este prematur să discutăm, la tv s-a tot discutat de ordonanța austerității, cea care a și fost asumată de premierul Ciolacu în Parlament, una din măsurile luate fiind de a organiza, comasa toate instituțiile publice cu sub 50 de angajați care se află în subordinea autorităților administrației publice locale, respectiv Primăriei și Consilii Județene. În cazul sunt 3 angajați... Dacă legea va fi aprobată, vrem nu vrem va trebui să găsim un operator care să preia acest serviciu, ba mai mult decât atât, ne-a dat termene clare de a lua măsuri; până la sfârșitul anului să modificăm tot ce înseamnă statut, regulament etc iar până în iunie 2024 să se finalizeze procedura de reorganizare, comasare transfer, ceea ce se va decide la nivel local. Eu cred că înființarea acestui serviciu a fost o greșală, prin urmare vedem acum ce ponoase tragem. Pentru a putea fi pus la punct acest serviciu, ar trebui luate măsuri drastice.

DI Apostu: Rigola carosabilă de pe drumul care urcă la Biserica Ortodoxă în satul Fereastră trebuie făcută... Rigola de la Margine?

DI Primar: Mi-a promis constructorul că de luni se apucă... A tras foarte tare la pod pentru că a fost control de la ISC și trebuia să termine armarea...

DI Vacaru I: În legătură cu câinii fără stăpân, ce ne mai puteți spune?

DI Primar: Lucrăm la documentație... chiar dacă vom face, cred că nu vor veni operatori interesați.

Dna președinte de ședință- Având în vedere că s-au epuizat toate problemele de pe ordinea de zi, se mulțumește pentru colaborare și se declară închise lucrările ședinței

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SCUTARU ERICA



Întocmit,
Secretarul general al comunei
Lefter Larisa-Adela