ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA OITUZ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr.48

din 20.04.2023

privind aprobarea ocupării temporare a unui teren în suprafață de 448 mp. , parte din fondul forestier aflat în proprietatea privată a U.A.T. Comuna Oituz, județul Bacău, în vederea realizării obiectivului de investiție *"Reabilitare Conductă de Ø 28" Bățani-Onești"*

Consiliul Local al Comunei Oituz, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară;

Văzând adresa nr.56371/15.07.2022 a Societății Naționale de Transport Gaze Naturale „Transgaz" SA, înregistrată cu nr.17053/18.07.2022;

Ținând cont de referatul de aprobare al primarului comunei Oituz, înregistrat cu nr. 8099/11.04.2023, precum și raportul dlui consilier achiziții publice, Bîscă Ionuț, din cadrul compartimentului „Monitorizare lucrări publice, investiții, achiziții publice", înregistrat sub nr.8102 din 11.04.2023;

Ținând cont de raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Oituz, înregistrat cu nr.8450 din 18.04.2023;

Având în vedere avizul S.C. Ocolul Silvic Privat SRL Oituz, înregistrat cu nr.09/24.06.2022 pentru ocuparea temporară a terenului din fondul forestier național în suprafață de 448 mp pentru realizarea lucrării *"Reabilitare Conductă de Ø 28" Bățani-Onești*", beneficiar SNTGN TRANSGAZ;

În conformitate cu prevederile art.621 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.37 alin (1) lit. f), art.39, alin.(1) și alin (2) și art.42 din Legea nr.46/2008 privind Codul Silvic, art. 125 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale cu modificările și completările ulterioare, art.17 din Ordinul nr. 694 din 08.04.2016 pentru aprobarea Metodologiei privind scoaterea definitivă, ocuparea temporară și schimbul de terenuri și de calcul al obligațiilor bănești, modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), lit.c) alin.(6), lit.b) , art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 (1) Se aprobă ocuparea temporară a unui teren în suprafață de 448 mp. , parte din f
forestier aflat în proprietatea privată a U.A.T. Comuna Oituz, județul Bacău, pe o durată de 10 a
vederea realizării obiectivului de investiție *"Reabilitare Conductă de Ø 28" Bățani-Onești "*.

(2) Terenul în suprafață de 448 mp este situat în T 130, PS 8293, având ca ampla
amenajistic U.P. I Comuna Oituz, u.a. 40 A și este identificat în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Pe durata executării lucrărilor obiectivului de investiție "Reabilitare Conductă
Bățani-Onești", se stabilește în sarcina beneficiarului lucrării obligația de plată a unei chi
suma de 4693,53 lei, conform fișei de calcul prevăzută în anexa nr.2 la prezenta hotărâr

Art.3 (1) Plata chiriei se face anual, până la data de 31 ianuarie a anului respec

(2) În primul an contractual, plata chiriei se va face anticipat predări
proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, în termen de 5 zile de la
închiriere.

(3) În cazul neachitării plăţii chiriei la termenele stabilite, se vor percepe majorări de întârzie
Nivelul majorării de întârziere este de 1% din cuantumul obligaţiilor fiscale principale neachitate în
termen, calculată pentru fiecare lună sau fracţiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenul
de scadenţă şi până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

(5) Plata chiriei se actualizează la începutul fiecărui an cu indicele de inflaţie pentru servic
publicat de Institutul Naţional de Statistică şi aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Oituz.

Art.4 Semnarea de către părţi a contractului de închiriere şi începerea executării lucrărilor d
către beneficiar se va face după obţinerea deciziei de ocupare temporară din fondul forestier şi dup
achitarea tuturor celorlalte obligaţii băneşti prevăzute de lege pentru ocuparea temporară de terenu
forestiere în alte scopuri decât cele silvice.

Art. 5 Se împuterniceşte dl Claudiu Petrişor, primarul comunei Oituz, să semneze în numele ş
pentru Comuna Oituz, contractul de închiriere ce se va încheia cu SNTGN TRANSGAZ SA..

Art. 6 Predare-primirea terenului va fi facută în baza unui proces-verbal încheiat între părti.La
recepţia finală a lucrării va participa şi un reprezentant din partea U.A.T.Comuna Oituz iar terenul va f
adus la forma şi starea iniţială de către beneficiarul lucrării, la terminarea lucrărilor.

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică Instituţiei Prefectului-Judeţul Bacău, primarului comunei
Oituz, dlui consilier achiziţii publice, Bîscă Ionuţ, din cadrul compartimentului „Monitorizare, lucrări
publice, investiţii achiziţii publice" şi dnei consilier juridic, Amagde Diana, în vederea ducerii la
îndeplinire.

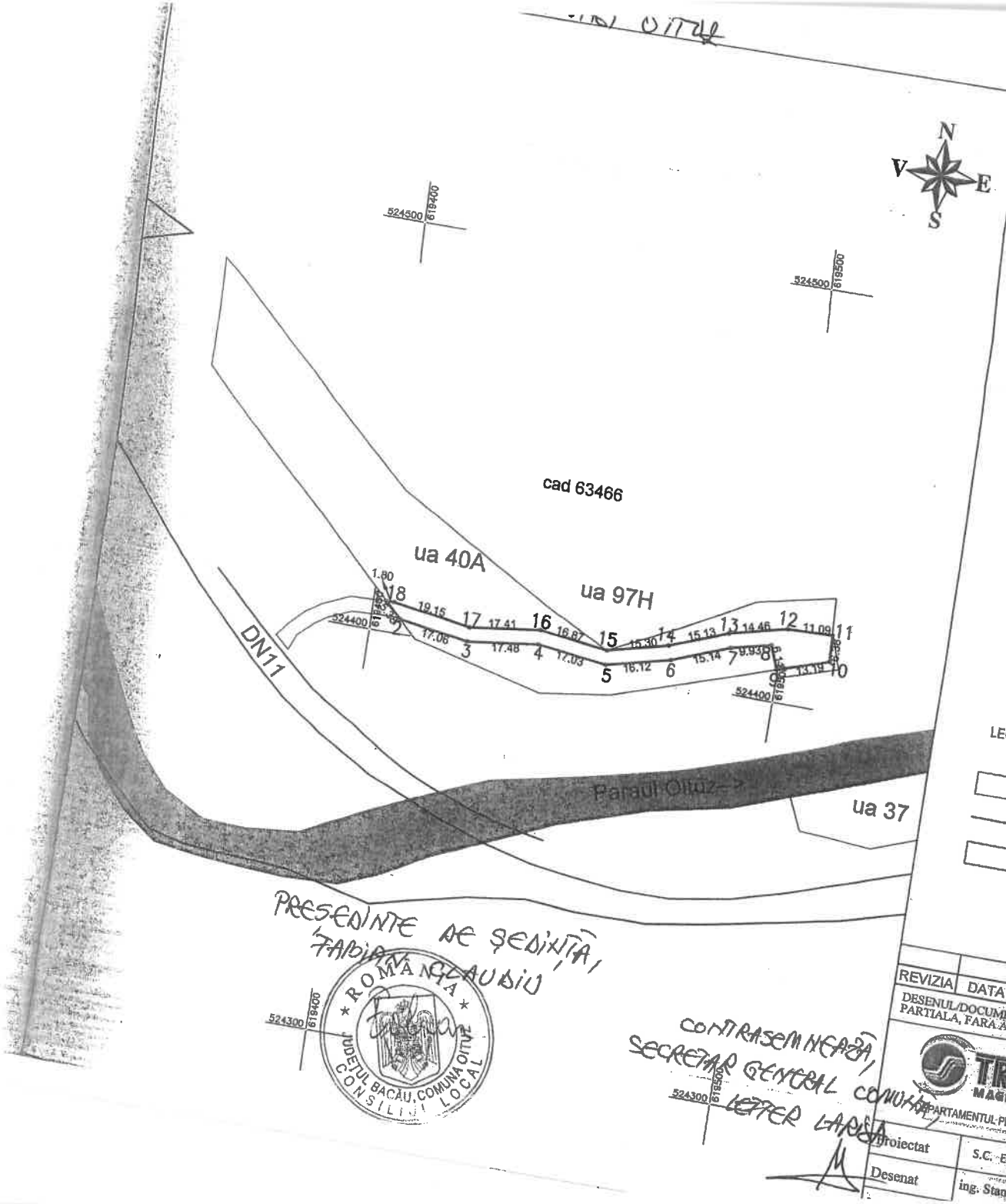
PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER LOCAL,
FABIAN CLAUDIU

ROMÂNIA
JUDEŢUL BACĂU, COMUNA OITUZ
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretarul general al comunei,
Lefter Larisa-Adela

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi "pentru" de către cei 12 consilieri prezenţi, din totalul de 15 consilieri
în funcţie.

Anexa nr. 1



UP I OITUZ
ua 40A S=448 mp

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	524407.292	619403.193
2	524403.560	619407.074
3	524401.187	619423.966
4	524403.701	619441.266
5	524401.725	619458.184
6	524405.761	619473.795
7	524411.255	619487.905
8	524413.673	619497.539
9	524407.966	619499.732
10	524412.283	619512.216
11	524418.603	619511.946
12	524418.116	619500.863
13	524414.597	619486.889
14	524409.107	619472.744
15	524405.266	619457.937
16	524407.226	619441.184
17	524404.783	619423.958
18	524407.387	619404.992

LEGENDA:

Culoar de lucru in afara fondului forestier

Limite ua

Suprafata propusa pentru ocupare fond forestier.

Verificat
OS Privat Oituz
Negoita

PRESEDINTE DE SEDINTA,
FABIAN CLAUDIU

ROMANIA
JUDETUL BACAU, COMUNA OITUZ
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL COMUNA
LEITER LAURA

REVIZIA	DATA	DESCRIEREA REVIZIEI	REVIZUIT	VERIFICAT	APROBAT

DESENUL/DOCUMENTUL ESTE PROPRIETATEA SNTGN TRANSGAZ SA. TRANSMITEREA SAU REPRODUCEREA INTEGRALA SAU PARTIALA, FARA APROBAREA SCRISA A SNTGN TRANSGAZ S.A., SE SANCTIONEAZA CONFORM LEGII Nr. 8/1996

TRANSGAZ
MAGISTRALA ENERGIEI
DEPARTAMENTUL PROIECTARE CERCETARE

Amplasare geografica
- UAT Oituz
- Jud. Bacau

Proiectat	S.C. Expert Sem SRL	Scara	
Desenat	ing. Stanciu S.	40	

Reabilitarea conductei Ø 28" Băjani – Onești, etapa I – pregătirea pentru transformarea în conductă godevilabilă

Pr. nr. 135/2015