

**HOTĂRÂREA nr.129**  
din 31.10.2022

**privind includerea în domeniul public al Comunei Oituz, județul Bacău a unor bunuri imobile în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară**

Consiliul Local al Comunei Oituz, județul Bacău, întrunit în ședință extraordinară;  
Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Oituz, înregistrat cu nr. 27256 din 28.10.2022, precum și raportul compartimentului de specialitate, înregistrat cu nr. 27257 din 28.10.2022;

Ținând cont de raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Oituz, înregistrat cu nr. 27378 din 31.10.2022;

În conformitate cu prevederile art. 863 lit. f) din Codul civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 12 din anexa nr. 1 la Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 2 lit a) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. c) și alin. (6), art.139 alin. (1) și (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1 (1)** Se aprobă includerea în domeniul public al Comunei Oituz, județul Bacău a unui teren în suprafață de 1035 mp din care 479 mp se află în intravilanul satului Oituz și 556 mp în extravilanul comunei Oituz, având categoria de folosință drum, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară.

(2) Terenul este identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului ce constituie anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art.2 (1)** Se aprobă includerea în domeniul public al Comunei Oituz, județul Bacău a unui teren în suprafață de 1479 mp situat în extravilanul comunei Oituz, având categoria de folosință drum, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară.

(2) Terenul este identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului ce constituie anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art.3** Se declară ca fiind bun de uz și de interes public local bunurile imobile prevăzute la art. 1 și art. 2 din prezenta hotărâre.

**Art.4** Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Oituz, județul Bacău va fi completat/atestat în mod corespunzător după parcurgerea procedurilor prevăzute la art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ și în H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

**Art.5** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – județul Bacău, în vederea verificării legalității, Primarului comunei Oituz, compartimentului Evidența domeniului public și privat, Proiecte cu finanțare internațională, compartimentului Contabilitate, compartimentului Monitorizare lucrări publice, achiziții publice, investiții și va fi afișată pe pagina de internet a instituției cât și în Monitorul Oficial Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**VĂCĂRU IULIAN**

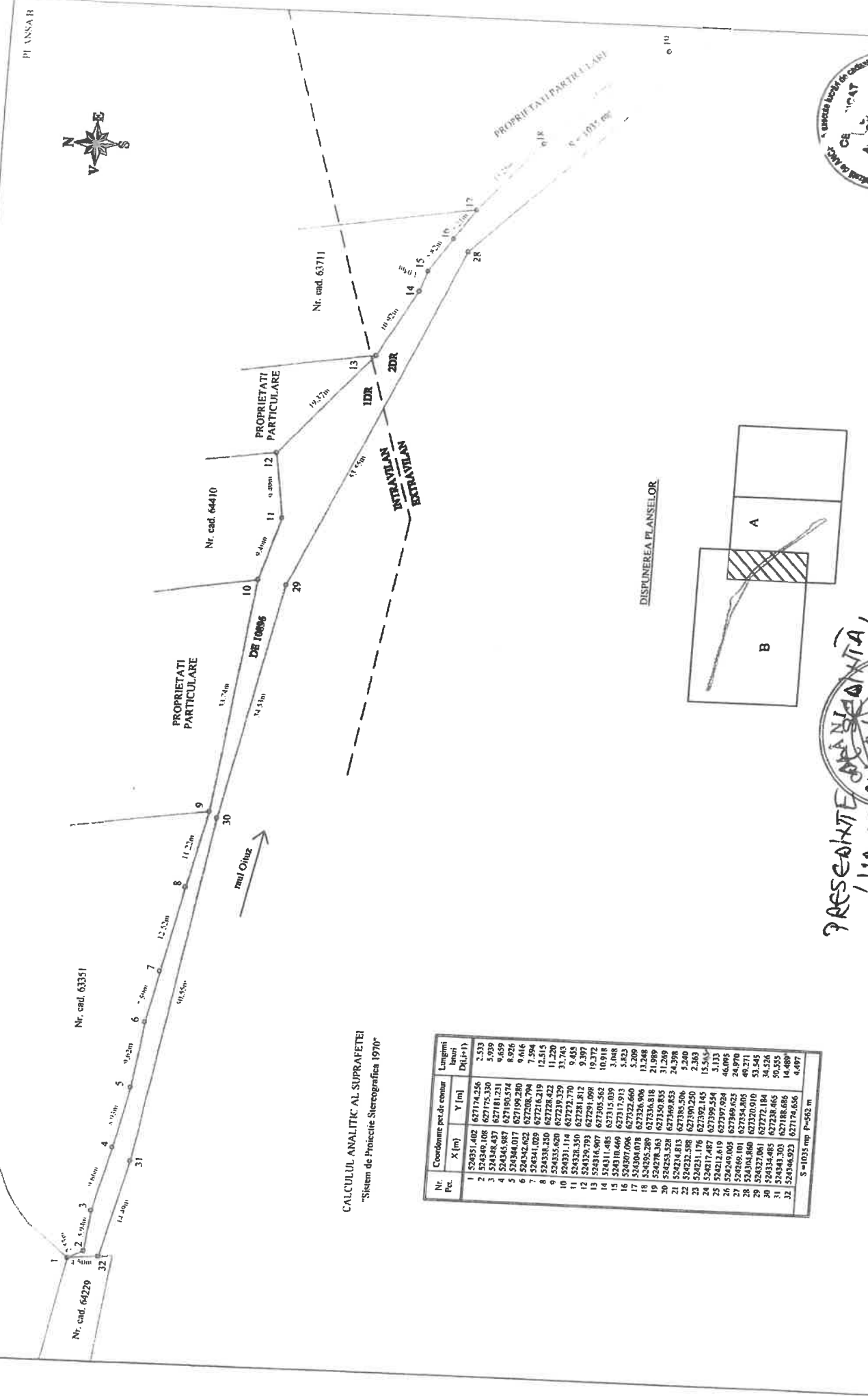


**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI**  
**LEFTER LARISA-ADEI**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi ”pentru” de către cei 13 consilieri prezenți, din totalul de 15 consilieri în funcție.

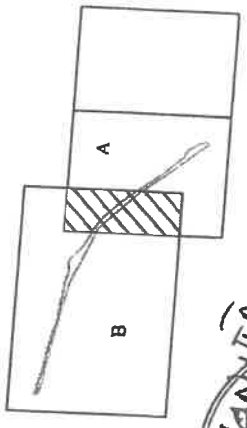


PI ANSAR



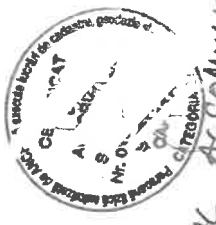
**CALCULUL ANALITIC AL SUPRAVEȚEI**  
 "Sistem de Proiecție Stereografică 1970"

Nr. Pct.	Coordonate pct. de conțur	Lungimi laterali	
	X [m] Y [m]	D(L+1)	
1	524351.402	627174.256	2.533
2	524349.106	627175.320	5.939
3	524348.437	627181.231	9.459
4	524345.987	627190.574	9.926
5	524344.017	627198.280	7.406
6	524342.622	627208.794	12.515
7	524341.029	627216.219	11.220
8	524338.250	627228.422	33.743
9	524331.114	627272.770	9.485
10	524328.350	627281.812	9.397
11	524315.793	627291.098	19.372
12	524314.486	627305.562	10.918
13	524310.460	627315.039	3.848
14	524307.096	627317.913	5.823
15	524304.078	627322.660	5.209
16	524295.289	627336.618	13.248
17	524278.363	627350.815	21.989
18	524253.528	627369.853	24.398
19	524234.813	627385.506	31.269
20	524232.598	627390.250	2.240
21	524231.176	627392.145	15.541
22	524217.487	627399.554	3.111
23	524212.619	627397.924	46.093
24	524209.005	627369.623	24.970
25	524203.800	627354.805	40.371
26	524193.468	627320.010	53.545
27	524183.400	627272.184	34.526
28	524183.300	627238.465	50.555
29	524183.923	627186.686	14.489
30	524183.923	627174.656	4.497



DISPUNEREA PLANSELOR

PRESENTE  
 / VACANȚA  
 LOCAL  
 SOUL BACĂU  
 LOCAL



CONTRA SEMNAREA  
 SECRETARUL GENERAL  
 ACCOMPLISH

Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 129  
din 01.10.2022

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
Scara 1:1000  
Aterea 1.35

Nr. cadastral/topografic	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	1479	Extravilan. com. Oltuz, DE 10076, Jud. Bacau
Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		OLTUZ

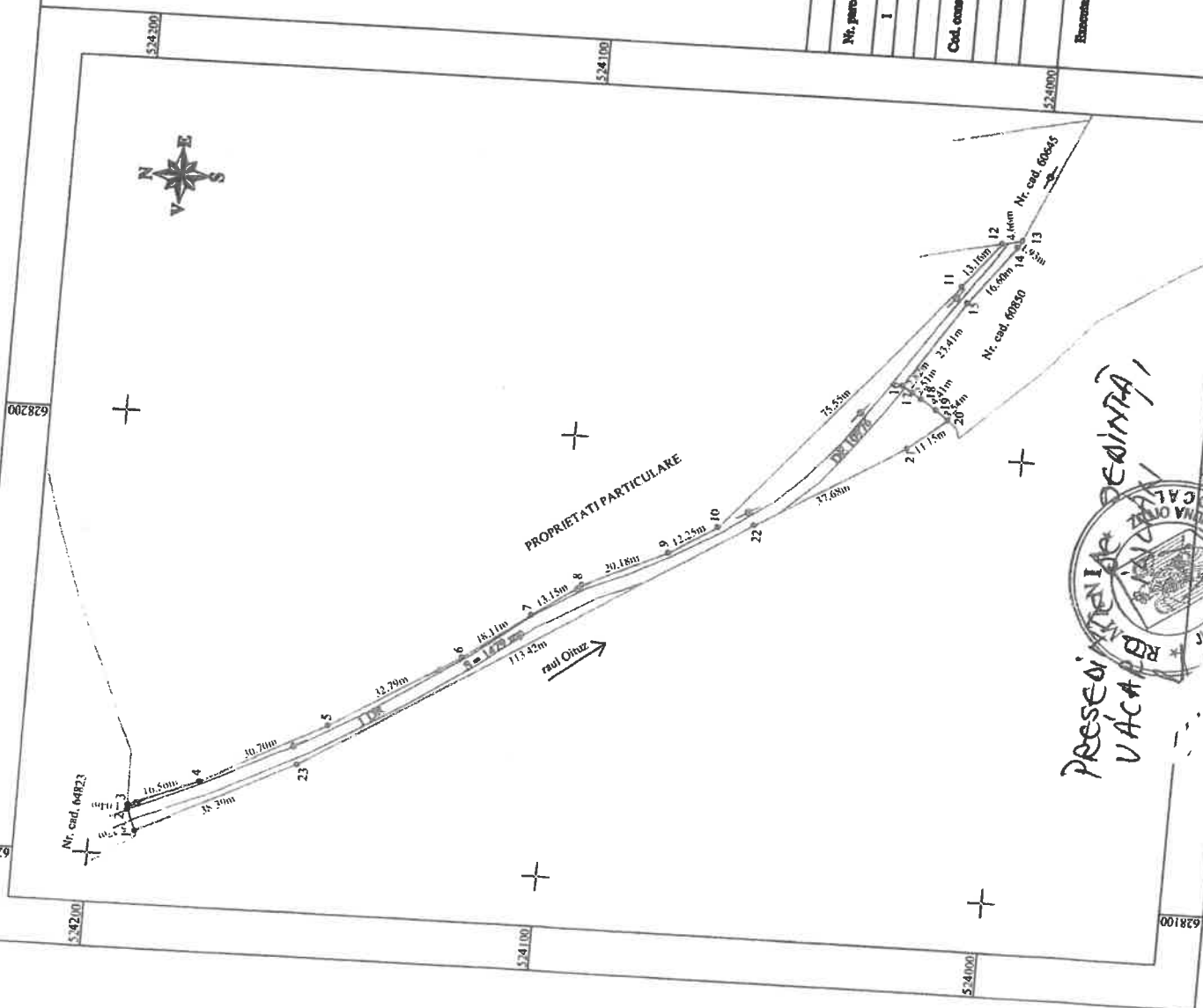
CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI  
"Sistem de Proiectie Stereografica 1970"

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]	Longitud Inclin D <sub>(i,j+1)</sub>
1	52410,791	62810,472	5,356
2	52410,796	628110,328	1,084
3	52410,806	628111,363	16,556
4	524176,471	628111,459	30,704
5	524149,171	628146,519	32,793
6	524121,153	628146,519	15,107
7	524106,999	628159,009	15,107
8	524072,572	628166,474	20,176
9	524066,750	628174,747	12,252
10	524017,352	62821,191	75,548
11	524009,003	628248,520	13,156
12	524004,450	628249,500	1,487
13	524004,445	628247,651	1,876
14	524004,450	628249,500	1,876
15	524004,445	628247,651	1,876
16	524028,162	628234,312	23,414
17	524056,469	62815,437	2,820
18	524058,108	62812,240	2,599
19	524050,556	62810,930	4,411
20	524017,733	62820,211	11,582
21	524004,599	628201,402	37,677
22	524004,599	628182,058	113,419
23	524153,379	628122,282	18,388
S=1479 mp P=499 m			

Nr. parcela	Compart de Abordare	A. Date referitoare la teren		Mentii
		Suprafata (mp)		
I		1479		DE 10076; Lungime: 236 m.
Total		1479		
Cet. constr.	Destinatia	B. Date referitoare la constructii		Mentii
		Suprafata construita la sol (mp)		
Total				

Suprafata totala terenului a imobilului = 1479 mp  
Suprafata din sol = ..... mp

Inspectiv,



PRESEDINTELE  
VACANTELOR  
COMITATUL LOCAL  
Oltuz

SECRETARUL GENERAL  
COMITATUL LOCAL  
Oltuz

COMITATUL LOCAL  
Oltuz

Confirmarea prezentei documentului este valabila numai in cazul in care este realizata din teren

AL COMITATUL LOCAL OLTUZ

Confirmarea prezentei imobilului in baza de date integrate si arhivarea imobilului cadastral

Disc...