

HOTĂRÂREA nr.60

din 19.05.2022

privind aprobarea acordării avizului de principiu pentru documentația PUZ nr.20/2020, în vederea ridicării interdicției temporare de construire pe terenul în suprafața totală de 4507 m.p

Consiliul Local al Comunei Oituz, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Oituz, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr.12616/11.05.2022, precum și raportul compartimentului de specialitate, înregistrat cu nr. 12617 din 11.05.2022, prin care se propune acordarea avizului de principiu pentru documentația PUZ nr.20/2020, în vederea ridicării interdicției temporare de construire pe terenul în suprafața totală de 4507m.p;

Având în vedere raportul de avizare ale Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Oituz, înregistrat cu nr.13202 din 19.05.2022 ;

În baza prevederilor art.27¹ lit.”c”, art.31¹, art.32, art.54 alin.(2) și art.56 alin.(7) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2), lit.c) și alin.(6), lit.c), art.139 alin.(3), lit.e), art.196 alin.(1), lit.a) și art.197 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1 (1) Se acordă avizul de principiu pentru documentația PUZ nr.20/2020, elaborată de către SC Arhibac S.R.L. Gîrleni, în vederea ridicării interdicției temporare de construire pe terenul în suprafața totală de 4507 m.p., format din loturile cu nr.cadastrale 60064, 64056, 64725, 64788, 65004, situat în intravilanul satului Oituz, comuna Oituz, județul Bacău.

(2) Documentatia PUZ nr.20/2020 a fost întocmită în scopul realizării obiectivelor “ Locuințe, anexe și împrejmuire teren” ale căror beneficiari sunt Sterpu Cosmin și Sterpu Elena -Mihaela, Stanciu Florin și Stanciu Mihaela, Matei Eugen si Matei Lidia, Grecu Ionut.

(3) Suprafața de teren ce face obiectul documentației PUZ nr.20/2020 este identificată prin anexa nr.1 și anexa nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Bacău, primarului comunei Oituz, Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului și va fi adusă la cunoștință publică, în condițiile legii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BUTUCARU COSMIN**

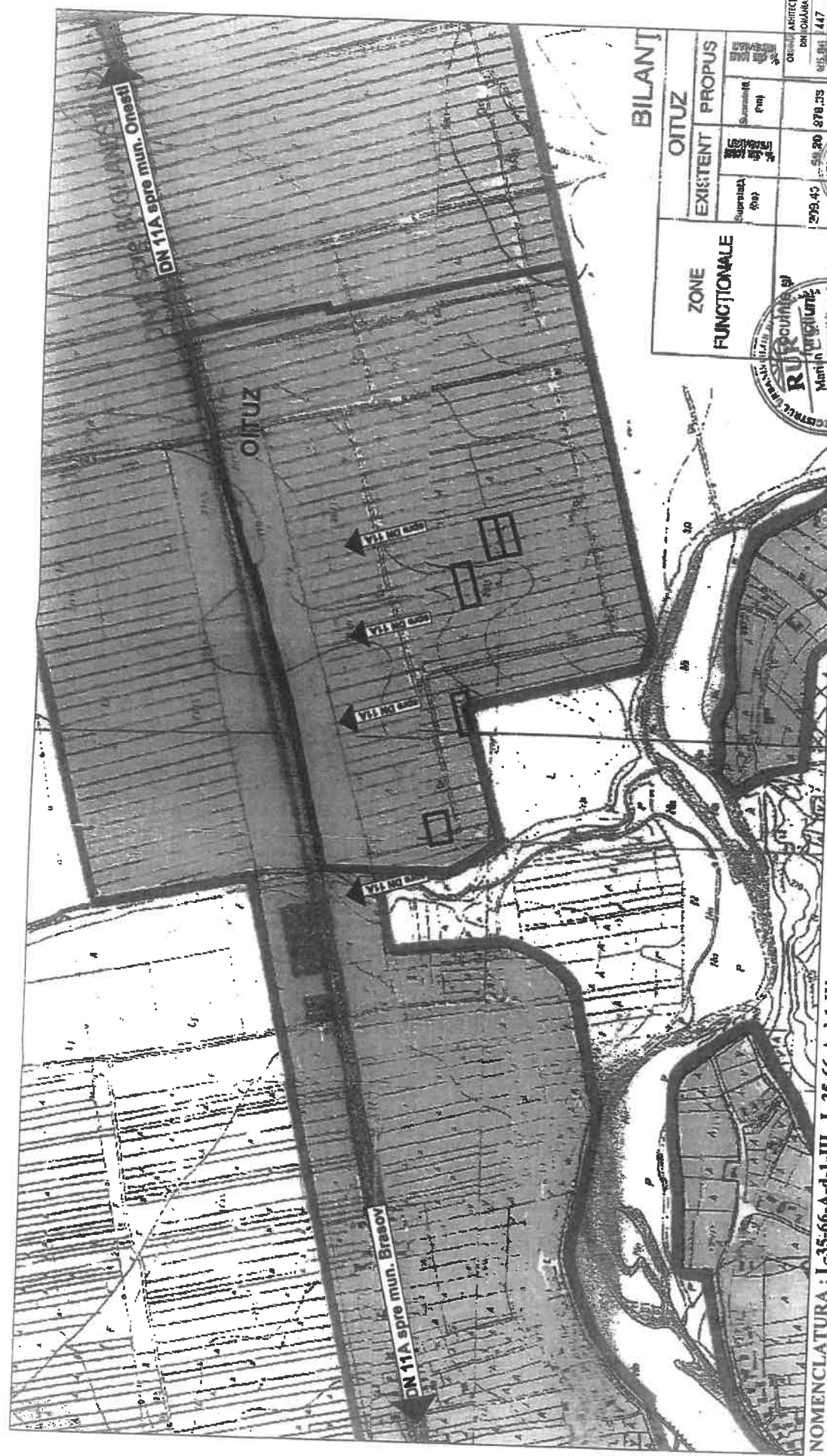


Contrasemnează
Secretarul general al comunei
Lefter Larisa-Ad

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi ”pentru ” de către cei 11 consilieri prezenți, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Anexa nr 1 la H.C. nr. 60/19.05.2022

EXTRAS DIN P.U.G.
Scara : 1/5000



BILANT		OITUZ	
EXISTENT	PROPOS	EXISTENT	PROPOS
Suprafata (ha)	Suprafata (ha)	Suprafata (ha)	Suprafata (ha)
299,40	54,30	278,35	54,30
SOCIETATE: ARHIBAC S.R.L. LOCAL: BACAU STRADA: MARIAN CATUNEANU NR. 447		ARCHITECTURA: ARHIBAC S.R.L. LOCAL: BACAU STRADA: MARIAN CATUNEANU NR. 447	

PROIECTANT
SC ARHIBAC SRL
Nr. inreg. R.C. JO42194/2004
Ing. Florina FERARU

VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC
Nume: *DE SEDIANTA*

PROIECTAT DESEINAT
Ing. Florina FERARU

SEMNATURA CERINTA
REF./EXP. NR. din DATA

PROIECT DE
Pentru proiect: CONSTRUIRE LOCUINTE, ANEXE si IMPREJMUIRE TEREN
Implementat: COM. OITUZ, JUD BACAU
Beneficiar: STERPU COSMIN si STERPU ELENA-MIRHAELA; STANCIU FLORIN si STANCIU MIRHAELA; MATEI EUGEN si MATEI LIDIA; GRECU IOANUT

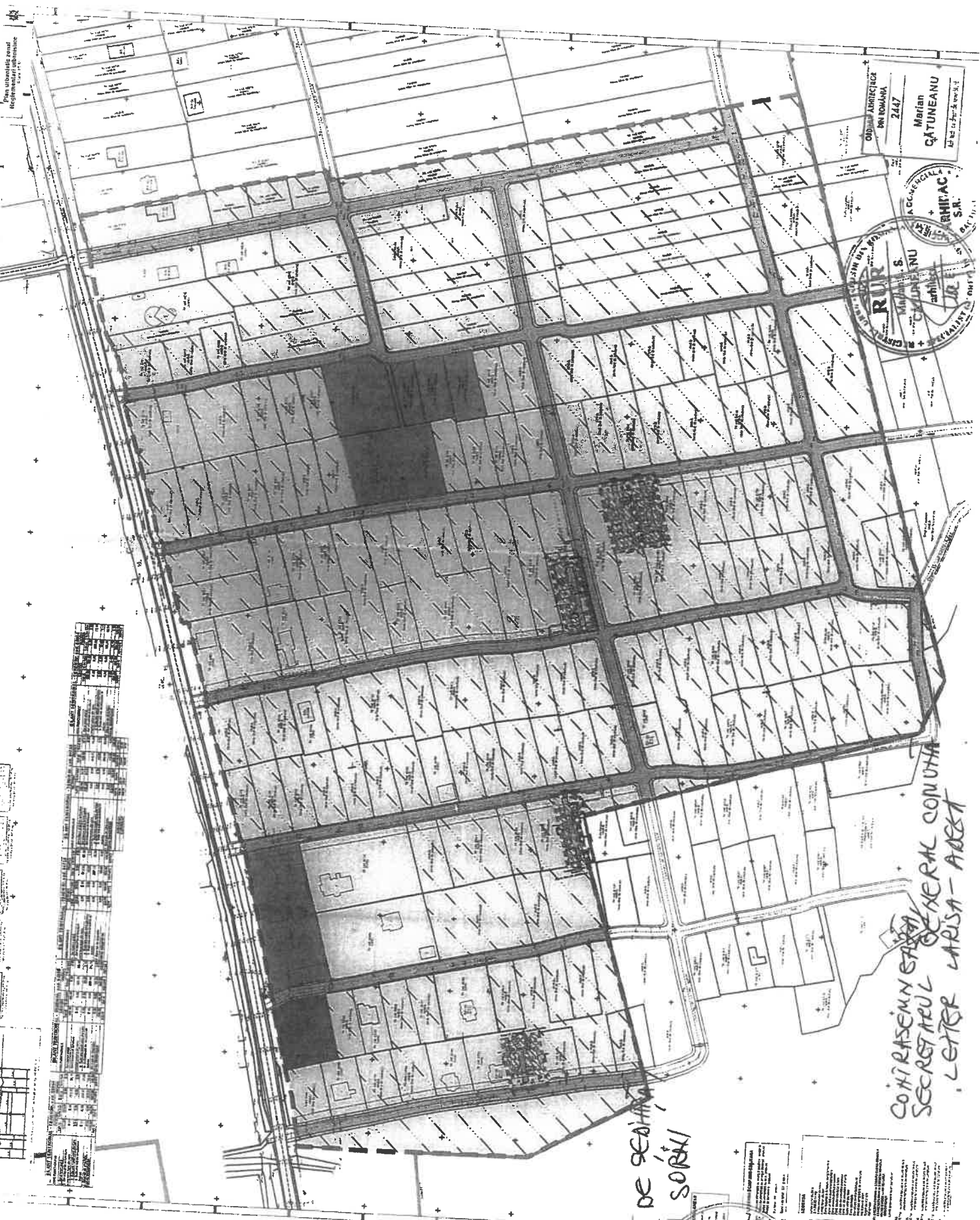
TITLUL PLANSEI:
1/5000
DI AN DE INCADRARE

- LEGENDA**
- Limita intravilan existent
 - Zona pentru locuinte
 - Zona institutiilor publice si servicii
 - Limita teren proprietate beneficiar

Anteasa unuqte
Sevntar gonal
deftor



Anexa nr 2 la HCL nr. 60/19.05.2022



Lot No.	Area (sqm)	Owner Name	Address	Notes
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60

PRESEDINTE DE SEDINTA
BUCURESTI SORBI



COMI RASEMN ESTEA
SECRETARUL GENERAL COMUNITA
LETTER LARISA - AGET

ORDINARIE ARHITECTURA
IN ROMANIA
2447
Marian
CATUNEANU
Str. No. 10, Bucuresti, Romania

REGISTRUL NATIONAL AL ARHITECTURILOR
SPECIALIZAT IN ARHITECTURA
SOCIETATEA ROMANA DE ARHITECTURA
S.R.L.