

HOTĂRÂREA nr.38

din 24.03.2022

**privind aprobarea documentației cadastrale de alipire a imobilelor înscrise
în Cărțile Funciare nr. 60930, 64540, 64541 Oituz**

Consiliul Local al Comunei Oituz, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Oituz, dl. Petrișor Claudiu nr. 7275 din 14.03.2022 și raportul compartimentului de specialitate nr. 7276 din 14.03.2022;

Văzând referatul de admitere alipire imobile nr. 8164 din 08.03.2022, întocmit de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Onești;

Ținând cont de raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Oituz, înregistrat cu nr. 8480 din 23.03.2022;

În conformitate cu prevederile art. 879 alin (1) și (5) și art. 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 2 alin. (3) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 25 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 132-135 din anexa nr. 1 la Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. c) și alin. (6), art.139 alin. (1) și (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 (1) Se aprobă alipirea terenului în suprafață de 266 mp identificat cu numărul cadastral 64540 cu terenul în suprafață de 45 mp identificat cu numărul cadastral 64541 și cu terenul în suprafață de 1252 mp identificat cu numărul cadastral 60930.

(2) Terenurile prevăzute la alin. (1) aparțin domeniului public al comunei Oituz, județul Bacău.

(3) Corpul de proprietate format în urma alipirii va avea suprafața de 1564 mp și va fi identificat cu numărul cadastral 65469, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire întocmit de SC SILVAZENIT SRL, anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă efectuarea operațiunilor notariale de alipire a terenurilor prevăzute la art. 1 alin. (1) din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a dreptului de proprietate publică asupra corpului de proprietate format în urma alipirii, prevăzut la art. 1 alin. (3) din prezenta hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – județul Bacău, în vederea verificării legalității, Primarului comunei Oituz, compartimentului Evidența domeniului public și privat, Proiecte cu finanțare internațională, compartimentului Contabilitate, compartimentului Monitorizare lucrări publice, achiziții publice, investiții și va fi afișată pe pagina de internet a instituției cât și în Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BLAJ DELIA



CONTRASEMNEAZĂ

**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
LEFTER LARISA-ADELA**

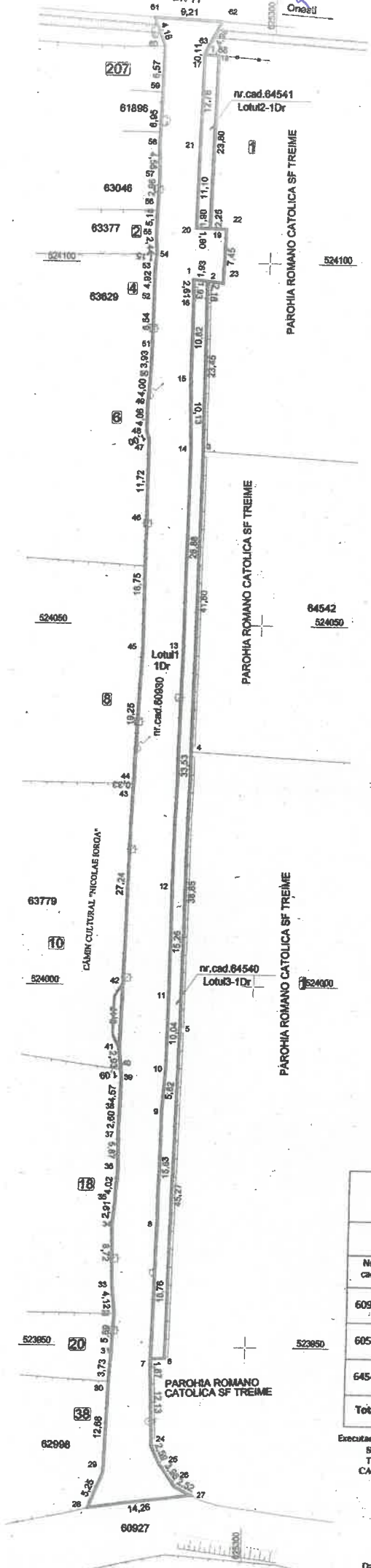
Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi "pentru" de către cei 13 consilieri prezenți din totalul de 15 consilieri în funcție.

CONSILIUL LOCAL OITUZ

ANEXA LA HCL NR. 38 / 24.03.2022
 PLAN de AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 CU PROPUNEREA de ALIPIRE
 SCARA 1 : 500

Anexa 1.36

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
60930,64541,64540	1564 mp	intravilanul comunei Oituz, sat Oituz, DS 2520, jud. Bacău	
Cartea funciară nr.	60930,64541,64540	UAT	OITUZ



Președinte de ședință,
 BLAY AGIA



Contrasemnarea,
 Secretar general comună,
 Leptu Larisa Adela



Situția actuală (înainte de alipire)				Situția viitoare (după alipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
60930	1252	1Dr	drum satesc intravilan partial împrejmuit	65469	1564	1Dr	drum satesc intravilan partial împrejmuit
60541	45	1Dr	drum satesc intravilan partial împrejmuit				
64540	266	1Dr	drum satesc intravilan partial împrejmuit				
Total	1563			Total	1564		

Executanți: S.C. SELVAZIENI S.R.L. CLASA III
 SERIA RO-B-J NR. 2128/13.07.2021
 Tehn. topo: DASCĂLU Florin Nicolae
 CATEGORIA C SERIA RO-VN-F NR. 0114/21.12.2021
Florin-Nicolae Dascalu
 Digitally signed by Florin-Nicolae Dascalu
 Date: 2022.03.07 15:09:25 +02'00'

Stelian Bodron
 Semnat digital de Stelian Bodron
 Data: 2022.03.10 08:48:42 +02'00'

Data : martie 2022