

HOTĂRÂREA nr.19
din 29.03.2021

**privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.3344 din 20.02.2016,
încheiat între U.A.T. Comuna Oituz și Banca Comercială Română S.A**

Consiliul Local al Comunei Oituz, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere solicitarea Băncii Comerciale Română, înregistrată cu nr.6994/15.03.2021 privind prelungirea contractului de închiriere nr. 3344/20.02.2016, precum și decizia de impunere nr. 7164 din 17.03.2021 emisă de Comuna Oituz, în care este stabilit nivelul chiriei pentru anul 2021;

Văzând referatul de aprobare al primarului comunei Oituz, înregistrat cu nr. 7259 din 17.03.2021, precum și raportul de specialitate al dlui Bîscă Ionuț, consilier achiziții publice în Compartimentul Investiții, achiziții publice, monitorizare lucrări publice, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Oituz, înregistrat cu nr. 7261 din 17.03.2021;

Ținând cont de rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Oituz, înregistrate cu nr.8644 și nr.8637 din 29.03.2021;

În baza prevederilor art.3 alin.(2) din contractul de închiriere nr.3344/20.02.2016, încheiat între U.A.T. Comuna Oituz și Banca Comercială Română S.A, art.355 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ și art.555 – 566 și art. 1777 -1823 din Legea 287 din 2009 privind Codul Civil;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6), lit.b), art.139 alin.(1), art.196 alin.(1), lit.a) și art.197 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1 (1) Se aprobă prelungirea cu un an a contractului de închiriere nr. 3344/20.02.2016, încheiat între U.A.T. Comuna Oituz și Banca Comercială Română S.A., având ca obiect spațiul cu suprafața de 1 m.p. din imobilul "Primăria Comunei Oituz".

(2) La expirarea termenului contractului de închiriere nr. 3344/20.02.2016, acesta se prelungeste de drept cu perioade succesive de câte un an, dacă niciuna din părți nu notifică încetarea contractului.

Art.2 Prețul chiriei este de 1054 lei/an și va fi actualizat anual cu indicele de inflație pentru servicii, aprobat prin Hotărârea Consiliului local Oituz.

Art.3. Se mandatează primarul Comunei Oituz, dl Claudiu Petrișor, în vederea semnării actului adițional ce va fi încheiat între părțile contractului de închiriere nr. 3344/20.02.2016, conform celor stabilite în prezenta hotărâre.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Bacău în vederea verificării legalității, primarului comunei Oituz, doamnei Naiman Mariana, inspector în cadrul Serviciului contabilitate, buget-finanțe, venituri, în vederea ducerii la îndeplinire.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NAIMAN MARICICA**



Contrasemnează,
Secretarul general al comunei
Lefter Larisa-Adela

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi "pentru" de către cei 13 consilieri prezenți, din totalul de 15 consilieri în funcție.