

HOTĂRÂREA nr. 60
din 23.07.2020

privind aprobarea actualizării Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Construire dispensar medical uman în localitatea Oituz, comuna Oituz, județul Bacău”

Consiliul local al comunei Oituz, județul Bacău, întrunit în ședință extraordinară ;

Analizând Proiectul Tehnic (P.Th.) nr. R263010/2019, elaborat de S.C. RadNic Design S.R.L. Onesti, pentru obiectivul de investiții „Construire dispensar medical uman în localitatea Oituz, comuna Oituz, județul Bacău ”;

Luând act de referatul de aprobare al primarului comunei Oituz, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr.9684 din 13.07.2020, precum și de raportul compartimentului „Monitorizare lucrări publice, achiziții publice, investiții ”, înregistrat sub nr.9685 din 13.07.2020;

Ținând cont de raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Oituz, înregistrat cu nr.10174 din 22.07.2020;

Având în vedere prevederile art.12 alin.(4) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.1851/2013, cu modificările și completările ulterioare, cele ale art.44 alin (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare precum și cele ale H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2), lit.b coroborat cu alin. (4), lit. d), art.139 alin.(1), art.196 alin.(1), lit.a) și art.197 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă actualizarea Devizului general în urma încheierii contractelor de achiziție, pentru obiectivul de investiție ”Construire dispensar medical uman în localitatea Oituz, comuna Oituz, județul Bacău”, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă modificarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție ”Construire dispensar medical uman în localitatea Oituz, comuna Oituz, județul Bacău”, după cum urmează:

Indicatori tehnici:

- Suprafața terenului – 784 mp,
- Suprafața construită la sol – 257,92 mp,
- Suprafața desfășurată – 396,81 mp,
- Suprafața utilă parter – 214,79 mp,
- Înălțime utilă parter – 2,80 mp,
- Suprafața construită mansarda – 138,89 mp,
- Suprafața utilă mansardă – 115,39 mp,
- Înălțime utilă mansardă – 2,65 mp,

- Înălțime minima la streșina – 3,48 mp,
- Înălțime maxima la coama – 6,95 mp,
- Regim de înălțime – P+M,
- Categoria de importanta "C",
- Clasa de importanta: II,
- Gradul de rezistență la foc: III,
- Durata de execuție: 18 luni.

Indicatori economici:

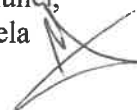
- Valoarea totală a proiectului este de **1.159.355,80 lei, inclusiv TVA**, din care C+M reprezintă 992.672,38 lei, inclusiv TVA;
- Total cheltuieli eligibile (bugetul de stat) - 642.818,00 lei, TVA inclus;
- Total cheltuieli neeligibile (bugetul local) - 516.537,80 lei, TVA inclus.

Art.3 Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – județul Bacău, în vederea verificării legalității, Primarului comunei Oituz, compartimentelor „Evidența domeniului public și privat, Proiecte cu finanțare internațională” și ” Monitorizare lucrări publice, achiziții publice, investiții ” din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Oituz.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SANDU SORIN**




Contrasemnează
Secretarul general al comunei,
Lefter Larisa-Adela



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi ”pentru ” de către cei 14 consilieri prezenți, din totalul de 15 consilieri în funcție.

S.C. RadNic Design S.R.L.
DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
CONSTRUIRE DISPENSAR MEDICAL UMAN IN LOCALITATEA OITUZ, COMUNA OITUZ, JUDET BACAU

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Defalcarea pe surse de finanțare - lei cu TVA	
		lei	lei	lei	Buget de stat	Buget local
1	2	3	4	5		
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	-	-	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-
1.3	Amenajări pt protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-	-	-
Total capitol 1		-	-	-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	45,978.50	8,735.92	54,714.42		
Total capitol 2		45,978.50	8,735.92	54,714.42	34,316.00	20,398.42
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	6,000.00	1,140.00	7,140.00		7,140.00
3.1.1	Studii de teren	1,000.00	190.00	1,190.00		1,190.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-		-
3.1.3	Alte studii specifice	5,000.00	950.00	5,950.00		5,950.00
3.2	Documentații și cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri, autorizații	2,000.00	380.00	2,380.00		2,380.00
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-		-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-		-
3.5	Proiectare	60,343.00	11,465.17	71,808.17	16,493.00	55,315.17
3.5.1	Termi de proiectare	-	-	-		-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-		-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI și deviz general	19,200.00	-	19,200.00		19,200.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare obținerii avize/acorduri/ autorizații	4,000.00	760.00	4,760.00		4,760.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a DE	5,143.00	977.17	6,120.17	2,380.00	3,740.17
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	32,000.00	6,068.00	38,068.00	14,113.00	23,955.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-		-
3.7	Consultanță	-	-	-		-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectiv de investiții	-	-	-		-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-		-
3.8	Asistență tehnică	20,000.00	3,800.00	23,800.00		23,800.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00		5,950.00
3.8.1.1	pe perioade de execuție a lucrărilor	5,000.00	950.00	5,950.00		5,950.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de ISC	-	-	-		-
3.8.2	Dirigenție de șantier	15,000.00	2,850.00	17,850.00		17,850.00
Total capitol 3		88,343.00	13,137.17	101,480.17	16,493.00	84,987.17
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	788,199.97	149,757.99	937,957.96	549,787.00	388,170.96
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-		-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	12,152.00	2,308.88	14,460.88	10,996.40	3,464.48
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-		-
4.5	Dotări	-	-	-		-
4.6	Active necorporale	-	-	-		-
Total capitol 4		800,351.97	152,066.87	952,418.84	560,783.40	391,635.44
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	-	-	-		-
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-		-
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-		-
5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	19,516.77	-	19,516.77		19,516.77
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-		-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	929.37	-	929.37		929.37
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului	4,646.85	-	4,646.85		4,646.85
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,646.85	-	4,646.85		4,646.85
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize și autorizații de construire/desființare	9,293.70	-	9,293.70		9,293.70
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	26,240.00	4,985.60	31,225.60	31,225.60	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-		-
Total capitol 5		45,756.77	4,985.60	50,742.37	31,225.60	19,516.77
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-		-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-		-
Total capitol 6		-	-	-		-
TOTAL GENERAL		980,430.24	178,925.56	1,159,355.80	642,818.00	516,537.80
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		834,178.47	158,493.91	992,672.38	595,099.00	397,573.38

TOTAL GENERAL din care:	1,159,355.80
Buget de stat	642,818.00
Buget local	516,537.80



PRESEDINTE DE SEDINTA,
SANDU



CONTRASEM NEARZI
SECRETARUL GENERAL
LESTER LARIȘA-ANG

