

HOTĂRÂRE nr. 25
din 14.03.2017

privind aprobarea Notei conceptuale în vederea implementării obiectivului de investiții
"Construire dispensar medical uman în localitatea Oituz, comuna Oituz, județul Bacău"

Consiliul local al comunei Oituz, județul Bacău, întrunit în sedința extraordinară;

Văzând raportul compartimentului de specialitate nr. 3377 din 10.03.2017 prin care propune aprobarea Notei conceptuale în vederea implementării obiectivului de investiții "Construire dispensar medical uman în localitatea Oituz, comuna Oituz, județul Bacău", precum și expunerea de motive a primarului comunei Oituz nr.3378/10.03.2017;

Având în vedere prevederile art.7, alin(1), lit.d) din OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare, ale art.1 și art.3 din HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin (4) lit. d) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 45, alin (1), ale art.48, alin.(2) și art.115 alin.(1) lit."b" din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adopta următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă Nota conceptuală în vederea implementării obiectivului de investiții "Construire dispensar medical uman în localitatea Oituz, comuna Oituz, județul Bacău", conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Bacău, primarului comunei Oituz, Compartimentului achiziții publice, investiții, monitorizare lucrări publice, proiecte cu finanțare internațională, Serviciului Contabilitate, buget-finanțe, venituri, evidența domeniului public și privat, resurse umane.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
BUTUCARU SORIN**

COPIE CONFORM CU ORIGINALUL



Contrasemneaza,
SECRETAR COMUNĂ
ANDRIȘCA NICOLETA

Beneficiar COMUNA OITUZ

Nr. 2928 / 28.02.2017

NOTĂ CONCEPTUALĂ
(NOTA DE FUNDAMENTARE)

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

CONSTRUIRE DISPENSAR MEDICAL UMAN ÎN LOCALITATEA
OITUZ, COMUNA OITUZ, JUDEȚUL BACĂU

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

PRIMAR COMUNA OITUZ, BODEA GHEORGHE / COMUNA
OITUZ;

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar) – NU ESTE CAZUL;

1.4. Beneficiarul investiției

COMUNA OITUZ, județul Bacău.

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

Sistemul sanitar din comuna Oituz se remarcă prin insuficiența unităților medicale în raport cu necesitățile populației, dar și prin infrastructura uzată moral și fizic și dotările specifice insuficiente. Lipsa aparaturii și echipamentelor medicale moderne afectează considerabil capacitatea sistemului sanitar de a face față cerințelor societății, cu atât mai mult cu cât infrastructura precară este „dublata” de insuficiența cadrelor medicale. Totodată trebuie amintite și lipsa serviciilor medicale de urgență și necesitatea înființării unui centru de permanență medicală.

Dispensarul medical uman este amplasat aproape de centrul comunei și funcționează în două cladiri din care una beneficiază de o serie de dotări, fiind proprietate privată a unui medic generalist, iar cealaltă aparține domeniului public al comunei Oituz și se află într-o stare avansată de degradare, necesitând reparații capitale.

Sistemul medico-sanitar este format din 3 cabinete medicale de familie, 2 cabinete stomatologice și 2 farmacii ce funcționează în regim privat. Cabinetele medicale de specialitate lipsesc. În aceste condiții, locuitorii comunei Oituz sunt nevoiți să meargă în localitățile învecinate pentru

efectuarea de analize si investigatii medicale de specialitate. Raportate la 10.000 de locuitori, unitatile sanitare din comuna sunt cu mult sub valoarea inregistrata in mediul urban al judetului Bacau.

Insuficienta cadrelor medicale reprezinta, in aceste conditii, o problema a sistemului medical din comuna. In prezent, pe langa cei 3 medici de familie si 6 asistenti medicali, mai exista un medic stomatolog. Comparativ cu situatia de la nivelul mediului urban judetean, comuna Oituz prezinta un grad mai redus de acoperire a populatiei cu personal medico-sanitar. Spre exemplu, asigurarea populatiei cu medici este de peste opt ori mai mica decat in localitatile urbane din judetul Bacau (3 medici/10.000 locuitori, fata de 23,9 medici/10.000 locuitori).

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investitii:

Cresterea numarului medicilor in raport cu numarul populatiei, pentru asigurarea unui serviciu medical corespunzator. Spatiu medical conform normelor sanitare, dotat si utilizat, cu cabinete pentru diferite specialitati medicale si punct de permanenta pentru primiri urgente.

c) impactul negativ previzionat in cazul nerealizarii obiectivului de investitii:

Efectuarea actului medical intr-un spatiu impropriu acestei activitati, cu dotari si utilitati insuficiente. Siguranta pacientilor si a personalului medical este pusă continuu in pericol datorita starii clădirii dispensarului, fiind o constructie veche, cu o structura de rezistenta precara.

Privarea populatiei de servicii medicale de calitate, adecvate nevoilor.

2.2. Prezentarea, dupa caz, a obiectivelor de investitii cu aceleasi functiuni sau functiuni similare cu obiectivul de investitii propus, existente in zona, in vederea justificarii necesitatii realizarii obiectivului de investitii propus:

In comuna exista o cladire privata in care functioneaza cabinetul unui medic de familie si o cladire care apartine domeniului public al comunei Oituz in care functioneaza 2 cabinete pentru medici de familie si un cabinet stomatologic, aceasta din urma fiind improprie desfasurarii actului medical, ea fiind adaptata dintr-o gradinita veche.

2.3. Existenta, dupa caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, in cadrul carora se poate incadra obiectivul de investitii propus:

Obiectivul propus se regasesc in Strategia de dezvoltare locala a Comunei Oituz, județul Bacău pentru perioada 2015-2025, aprobată prin HCL Oituz nr. 102 din 22.10.2015.

2.4. Existenta, dupa caz, a unor acorduri internationale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investitii: *nu exista.*

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

- *Terenul este amplasat în satul Oituz, comuna Oituz județul Bacău și are o suprafață de 784 mp.*

- *Coordonatele geografice ale obiectivului definite în sistemul GPS sunt:*

Latitudine: 46.205370N

Longitudine: 26.630139E

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

- *Vecinătăți: nord – Drumul Național DN11, teren proprietate Comuna Oituz;*

- *sud – teren proprietate Comuna Oituz;*

- *est – Manole Ion*

- *vest - teren proprietate Comuna Oituz.*

Terenul are acces direct la drumul național.

c) surse de poluare existente în zonă;

- *Traficul auto de pe drumul național;*

d) particularități de relief;

- *terenul pe care se propune realizarea obiectivului este situat în zonă de munte;*

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

- *în zonă există rețea de alimentare cu apă, energie electrică, gaze naturale, telefonie.*

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate; - *nu este cazul;*

g) posibile obligații de servitute; - *nu este cazul;*

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz; - *nu este cazul;*

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:

- *conform PUG aprobat, POT = 34 %, CUT = 0,43,*

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate- *nu este cazul.*

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

- *Constructia propusa va avea destinatia de dispensar uman si va fi compartimentata pentru functionarea a 4 cabinete medicale.*

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

- *Constructia va fi realizata pe fundatie din beton armat, din caramida cu goluri verticale GVP, acoperis din tigla.*

- *Suprafața construită este de 260 mp.*

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse: - *50 de ani.*

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții – *nu este cazul;*

- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente:

- *se vor realiza studiul topografic, necesar realizarii planului de amplasament al constructiei si studiul geotehnic pentru determinarea naturii terenului si stabilirea cotei de fundare.*

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate – *nu este cazul.*

Întocmit,

Bîscă Ionuț

Consilier superior,

Compartiment achiziții publice, investiții, monitorizare lucrări publice,
proiecte cu finanțare internațională

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BUTUCARU SORIN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR COMUNĂ,
ANDRIȘCA NICOLETA

COPIE CONFORM CU ORIGINALUL

