

HOTĂRÂRE nr. 72

din 24.08.2017

privind acordarea dreptului de uz și servitute asupra unor terenuri aparținând domeniului privat al comunei Oituz, în favoarea S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Medias

Consiliul local al comunei Oituz, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară;

Văzând adresa S.N.T.G.N. Transgaz S.A. Medias cu nr. 27170 din 15.06.2017, înregistrată cu nr. 7952 din 26.06.2017;

Având în vedere fișa de calcul înregistrată cu nr. 10013 din 09.08.2017, respectiv nr. 10014 din 09.08.2017;

Analizând raportul compartimentului de specialitate, înregistrat cu nr. 10017 din 09.08.2017 precum și expunerea de motive a primarului comunei Oituz, înregistrată cu nr. 10018 din 09.08.2017;

Ținând cont de rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Oituz, înregistrate cu nr. 10156 din 16.08.2017 și nr. 10241 din 16.08.2017;

În temeiul prevederilor art. 12-14 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, cele ale H.G. nr. 1240 din 2012 pentru aprobarea regulilor procedurale privind condițiile și termenii referitori la durata, conținutul și limitele de exercitare a drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților private afectate de obiectivul/sistemul din sectorul gazelor naturale, a convenției-cadru, precum și a regulilor procedurale pentru determinarea cuantumului indemnizațiilor și a despăgubirilor și a modului de plată a acestora;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. „c”, raportat la alin. 5, lit. „a”, art. 45 alin. 3, art. 48 alin. (2) și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1** Se acordă dreptul de uz și de servitute în favoarea S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. Medias pentru terenul în suprafața de 595 mp, situat în tarla 130, parcela P8293, categoria de folosință pasune, precum și pentru terenul în suprafața de 651 m.p., situat în tarla 119, parcele P7619, P7620, P7623, P7625, P 7628, P 7677, categoria de folosință pasune, ambele aflate în proprietatea privată a comunei Oituz și identificate prin planurile de situație, ce constituie anexa nr.1 și nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Dreptul de uz și de servitute asupra terenurilor prevăzute la art.1 se va exercita pe perioada realizării obiectivului ”Reabilitare conductă 028 Batani-Onesti, pregătire pentru transformare în conductă godeviabilă, punct 24-KM 71+581”, sens în care S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. Medias va achita o indemnizație în valoare totală de 1336 lei/an, reprezentând nivelul minim al chiriei stabilit pentru folosința unui teren din aceeași categorie.

**Art.3** După executarea lucrărilor, terenurile ocupate temporar vor fi aduse la starea inițială prin grija S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. Medias.

**Art.4** Se împuternicește primarul comunei Oituz, dl Bodea Gheorghe, să semneze în numele și pentru Comuna Oituz, convenția pentru constituirea dreptului de uz și servitute în favoarea S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. Medias.

**Art.5** Compartimentul urbanism va urmări îndeplinirea condițiilor impuse atât prin prezenta hotărâre cât și prin convenția ce se va încheia.

**Art.6** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - județul Bacău, în vederea verificării legalității, primarului comunei Oituz, Compartimentului ”Registrul Agricol și Cadastru”, precum și Compartimentului ”Urbanism” din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Oituz.

COPIE CONFORM CU ORIGINALUL



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

PETRIȘOR CLAUDIU

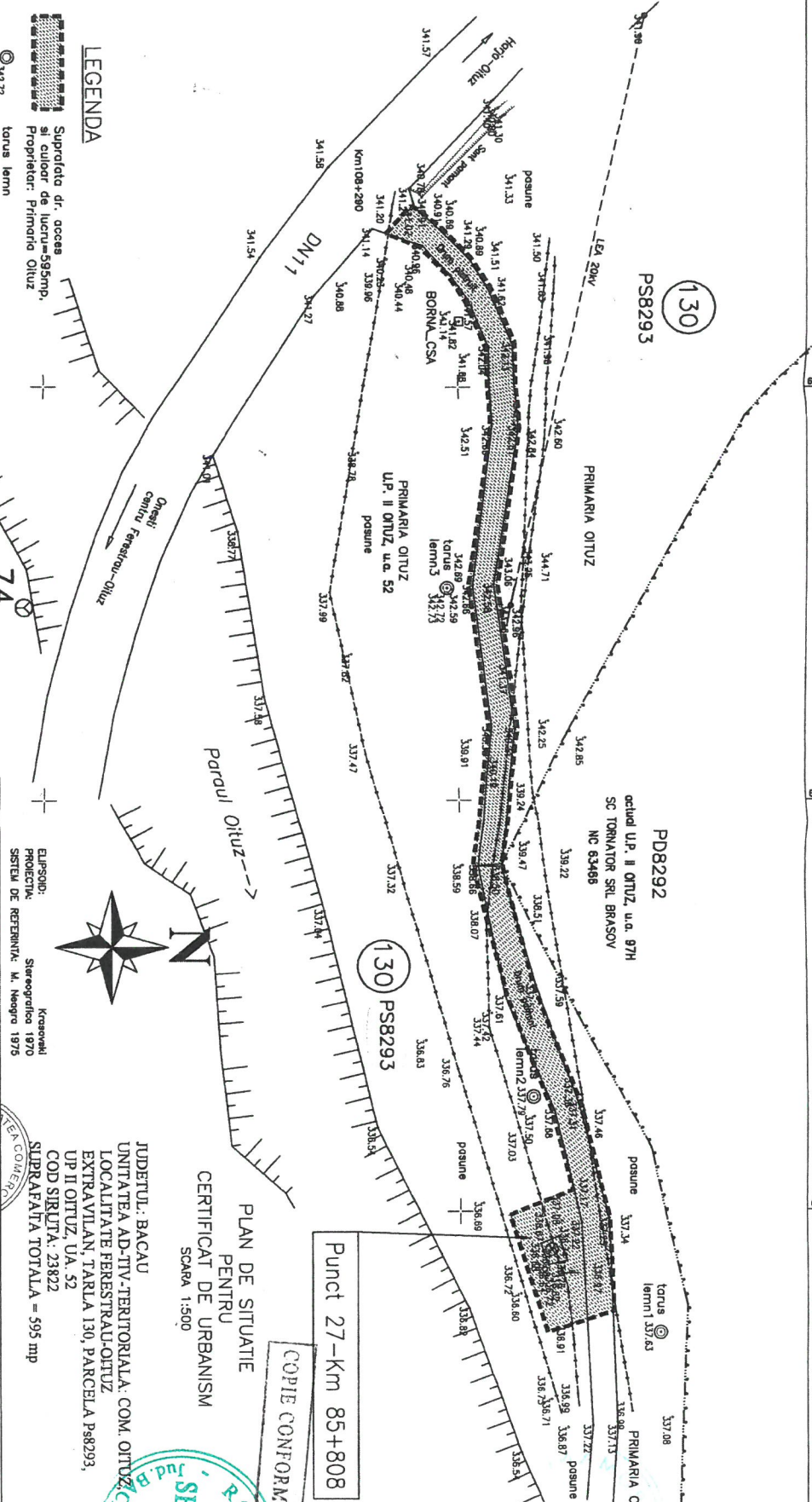


CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR COMUNĂ,  
ANDRIȘCA NICOLETA

*Contoarele au marcat  
si nu au capturna  
Andrușca of. celto*

- LEGENDA**
- Suprafata dr. acces  
si culoar de lucru=595mp,  
Proprietar: Primaria Otuz
  - torus lemn
  - Unitate amenajistica
  - Borno silvico
  - Retilctor
  - priza potential
  - Ventili
  - Conducte existente
  - Limita proprietate
  - Limita unitate amenajistica
  - Torio

*Pe sedinta de sedinta  
Petai soz  
L. Ciocan*



PLAN DE SITUATIE  
PENTRU  
CERTIFICAT DE URBANISM  
SCARA 1:500

Punct 27-Km 85+808

COPIE CONFORM CU ORIGINALUL

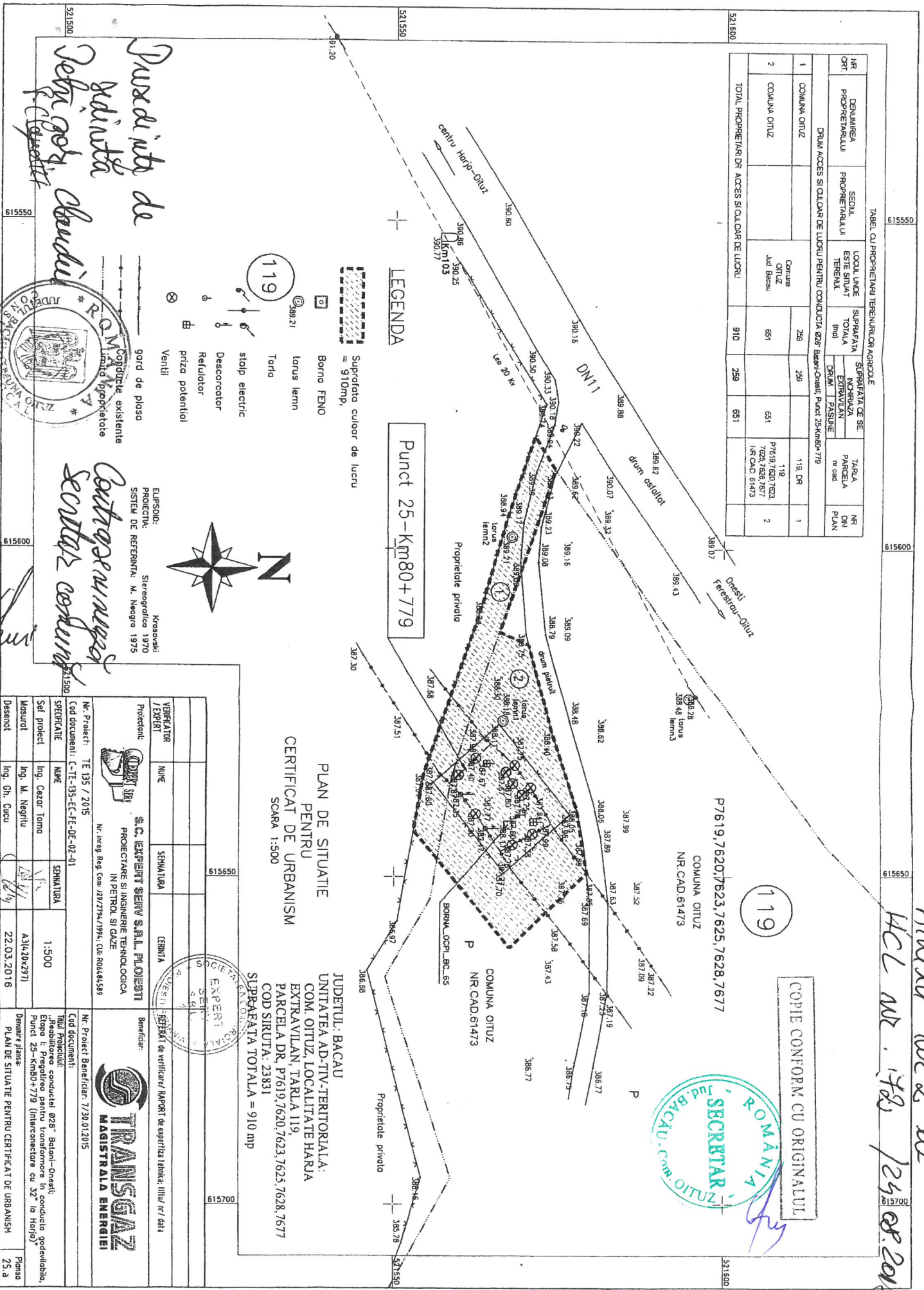
JUDETUL: BACAU  
UNITATEA AD-TIV-TERRITORIALA: COM. OTUZ  
LOCALITATE PERESTRAU-OTUZ  
EXTRAVILAN: TARLA 130, PARCELA P88293,  
UP II OTUZ, UA. 52  
COD SIRUTA: 23822  
SUPRAFATA TOTALA = 595 mp



VERIFICATOR / EXPERT		SEMANTURA		SEMANTURA	
Nume		Nume		Nume	
Proiectant		Proiectant		Proiectant	
Nume		Nume		Nume	
Sef proiect		Sef proiect		Sef proiect	
Nume		Nume		Nume	
Desenat		Desenat		Desenat	
Nume		Nume		Nume	
Cod document		Cod document		Cod document	
Titlu Proiectant		Titlu Proiectant		Titlu Proiectant	
Denumire plan		Denumire plan		Denumire plan	
Plan de situatie pentru certificatul de urbanism		Plan de situatie pentru certificatul de urbanism		Plan de situatie pentru certificatul de urbanism	
Pozitie		Pozitie		Pozitie	
27.a		27.a		27.a	

*Hmaxor nr. 1 de  
HCL nr. 72 / 24.08.2017*

NR CRT	DENUMIREA PROPRIETARILUI	SEDLUL PROPRIETARILUI	LOCALITATE SI SUPRAFAȚA TERENULUI (mp)	SUPRAFAȚA DE SE		TABLA PARCELA NR CAD	NR PLAN
				TOTALA	EXTRAVILAN		
1	COMUNA OTUZ		259	259	119 DR	119	1
2	COMUNA OTUZ		651	651	P7619,7620,7623,7625,7628,7677 NR CAD 61473	2	2
TOTAL PROPRIETARI DR ACCES SI CALOAR DE LUCRU			910	259	651		



*Praxdi iuta de  
Savinuta  
John goty  
Candiu*



- LEGENDA**
- Suprafata culoar de lucru = 910mp
  - Borne FENO
  - torus lemni
  - Tarda
  - staipe electric
  - Descarcator
  - Refutator
  - priza potential
  - Ventili



ELIPSOID: Krassovski  
PROIECTIA: Stereografica 1970  
SISTEM DE REFERINTA: M. Negro 1975

*Contractor  
Sertar's confuz*

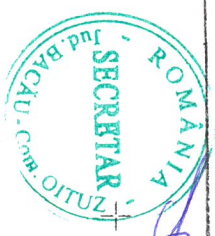
**PLAN DE SITUATIE  
PENTRU  
CERTIFICAT DE URBANISM  
SCARA 1:500**

JUDETUL BACAU  
UNITATEA AD-ITV-TERRITORIALA:  
COM. OTUZ, LOCALITATE HARJA  
EXTRAVILAN, TARLA 119  
PARCELA DR. P7619,7620,7623,7625,7628,7677  
COD SIRUTA: 23831  
SUPRAFAȚA TOTALA = 910 mp

P7619,7620,7623,7625,7628,7677  
COMUNA OTUZ  
NR.CAD.61473

119

COPIE CONFORM CU ORIGINALUL



VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CEMINTA	Beneficiar:
				TRANSGAZ MAGISTRALA ENERGIEI
Nr. Proiect: TE 135 / 2015 Cod document: C-TE-135-EC-FE-DE-02-01 SPECIFICATIE Sertar's confuz Ing. M. Negru Ing. Gh. Ciucu 22.03.2016				Nr. Proiect Beneficiar: 7/30.01.2015 Cod document: "Reabilitarea conductei 028" Batoani-Onesti; Etapa I: Pregătirea pentru transformare în conductă godevidabilă, Punct 23-Km80+779 (interconectare cu 32" la Harjo)" Demarș planșă: PLAN DE SITUATIE PENTRU CERTIFICAT DE URBANISM

*Anușca nr 2 10  
HCL nr. 78 / 24.08.2016*

